

NØRRESKOV

3500 VÆRLØSE

www.noerreskov.dkReferat af Generalforsamling tirsdag d. 29/3-2005**Pkt. 1 Valg af dirigent**

Kjeld Nielsen blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Pkt. 2 Bestyrelsens beretning om virksomheden i det forløbne år

Poul Erik Arre informerede som følger:

60 års jubilæumsåret er snart gået, og det har været et af de meget rolige, uden de helt store aktiviteter i foreningens efterhånden lange historie. Når man gør status før generalforsamlingen må vi også konstatere, at der ikke har været så mange sager til behandling i bestyrelsen det forløbne år. Vi dog holdt de obligatoriske møder og alligevel fået tiden til at gå, så det hver gang er blevet sent inden vi kommer hjem.

Trafikforholdene på Fiskebækvej

Som et fast tilbagevendende punkt vil jeg nævne Fiskebækvej. Vi nævnte sidste år at vi i bestyrelsen vil følge op på planer og aktiviteter med hensyn til forbedringer for trafikikkerheden og nedbringelse af hastigheder. Vi har konstateret at der er sat nye byskilte op ved indkørslen til byen og det er vist hvad der er gjort. Vi overvejer at skrive igen for at få de positive tilkendegivelser fra amt og kommune frem igen, så vi kan få sagen på dagsordenen igen – nu er det jo igen valgår.

Foreningens web-side

Vi har nu haft vores hjemmeside www.noerreskov.dk kørende i ca. et år. Tine Bille, Nørreskovvang 96 har været web-master. Der har ikke været den store trafik på hjemmesiden i det forløbne år, så hvis vi fortsat skal have en hjemmeside, foreslås det at den skal være af en mere statisk karakter som kun kræver meget lidt vedligeholdelse. Tina vil godt fortsat administrere en sådan side. Bestyrelsen ønsker at høre generalforsamlingens holdning til web-siden. Skal vi fortsætte?

Sommerfest

Bestyrelsen vil stadig gerne opfordre medlemmer til at deltage i planlægningen af en sommerfest/jubilæumsfest. Er der nogle som har gode ideer og vil bidrage med lidt arbejdskraft i et festudvalg hører vi gerne fra jer.

Containere

Den største aktivitet i foreningen er de 2 gange containere til haveaffald, henholdsvis forår og efterår. De blev igen udnyttet flittigt begge gange.

Vejbelysning på Fiskebækvej

I efteråret 2004 var der en længere periode, hvor Fiskebækvej var totalt mørklagt i flere uger. Da gentagne telefoniske henvendelser til KBH Amt ikke hjalp måtte jeg til sidst skrive en klage til Teknisk Forvaltning i amtet. Det hjalp og belysningen blev udbedret.

Foreningens ansvarsforsikring

Sidste år ønskede Generalforsamling at bestyrelsen undersøgte nødvendigheden af en ansvarsforsikring. Anne Frandsen, Fiskebækvej 73 har gennemgået policen og mener at vi kan reducere på ansvars summens størrelse pt. 10 mil kr. Keld Nielsen, Nørrevænget 3 har

NØRRESKOV

3500 VÆRLØSE

www.noerreskov.dk

bidraget med en artikel om ejerforeningers ansvar i forbindelse med fællesarealer og fælles ejendom. Bestyrelsen har besluttet at bibeholde forsikringen og undersøge om vi evt. kan reducere lidt på ansvars summen. Det er ikke sikkert at den kan tegnes med mindre sum ?

Kommunens flishugningsordning

Værløse kommune har etableret en flishugningsordning, hvor man mod bestilling stiller med en bemanded flishugger. Det mindste man kan leje er minimum 4 timers leje og prisen i 2004 var mandag - fredag 487,50 kr./time og lørdag – søndag 650 kr./time. Det bliver ret dyrt, men hvis nogen ønsker at organisere flere sammen vil vi godt stå for bestillingen. Omkostningerne afholdes af de enkelte grundejere.

Nye medlemmer

5 ejendomme har skiftet ejer i det forløbne år og hermed er der kommet nye medlemmer til foreningen. Vi har som vanligt udsendt velkomstbreve med orientering om foreningens aktiviteter og opkrævning af medlemsgebyr. Jeg vil benytte lejligheden til at byde de nye velkommen i foreningen.

Opfordringen fra sidste år omkring rettidig betaling af kontingentet synes at have hjulpet. Kun enkelte rykkere har været nødvendigt og alle havde betalt ved årets udgang.

Jeg skal hermed overlade beretningen til generalforsamlingens behandling.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3 Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet blev godkendt. Kontingentet er uændret.

Pkt. 4 Behandling af indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

Pkt. 5 Valg af bestyrelse

På valg var Sven Thrysøe og Erik Drejer, der blev genvalgt med akklamation.

Pkt. 6 Valg af 1 suppleant til bestyrelsen

Tina Bille blev genvalgt som suppleant.

Pkt. 7 Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

John Vinding blev genvalgt som revisor.

Merete Kristensen blev genvalgt som revisorsuppleant.

Pkt. 8 Eventuelt

Sommerfest blev diskuteret og bestyrelsen er åben for forslag og frivillige til et sådant arrangement, naturligvis med bestyrelsens medvirken.

Nu var biblioteket pga. ombygning meget tilgængeligt (nøglen duede ikke) så vi lånte et formningslokale af nogle flinke piger fra Værløse Fritidsklub. Kjeld Nielsen foreslog, at man næste år holdt generalforsamlingen på Oasen, evt. med en pølse + håndpilsner til. Oasen ligger jo godt for alle og det kunne måske lokke mere end 9 personer af huse (bestyrelsen inklusive).

Indbrud i området: For at undgå dette anbefales det at alliere sig med naboen hvis man er borte på ferie/rejse, det er den nemmeste måde at sikre sig på.

NØRRESKOV

3500 VÆRLØSE

www.noerreskov.dk

Støj/høj musik fra åbenstående vinduer må også forsøges løst ved at tale med naboen eller hvem støjkilden nu er. Der var i det nævnte eksempel tale om teenagere alene hjemme, så det er ikke altid at forældrene er vidende om problemet.

Kommunesammenlægningen med Farum blev også diskuteret livligt. Selvom det vel ikke påvirker grundejerforeningen så meget som forening, så det det jo noget der angår alle.

Kontingent for 2005 er uændret 250 kr. Indskud for nye medlemmer er 250 kr. Giroindbetalingskort er vedlagt generalforsamlingsreferatet. Det henstilles til medlemmerne at betale kontingent til tiden, da der ellers må påregnes rykkergebyr på 50 kr. Sidste rettidige indbetalingsdato er 30. juni 2005. Husk at skrive navn og adresse på betalingskortet, da vi ellers ikke kan se, hvem betalingen vedrører.

Containerdatoer blev fastsat til 21-22. maj og 29-30. oktober.

Bestyrelsen har konstitueret sig således (uændret fra sidste år:

Poul Erik Arre, Fiskebækvej 67	Formand
Sven Thrysoe, Fiskebækvej 83	Kasserer
Erik Drejer, Fiskebækvej 71	Bestyrelsesmedlem
Tina Bille, Nørreskovvang 96	Bestyrelsessuppleant
John Vinding, Nørreskovvang 67B	Revisor
Merete Kristensen, Nørreskovvang 76	Revisorsuppleant

Referatet godkendt af bestyrelsen:

Poul Erik Arre

Sven Thrysoe

Erik Drejer